



# 78194 Immendingen, Bahnhofstraße 8 und 10

Kulturdenkmal nach § 2 DSchG.

Beide Objekte sind weitgehend im Inneren zurückgebaut, sanierungsbedürftig, als Teil der Schwarzwaldbahn (ehemalige Verwaltungs- und Wohngebäude) im Ensemble-Schutz unter Denkmalpflege gestellt.

(weitere Unterlagen auf Anfrage)

## Ansprechpartner

Quartier B2 GmbH  
Herr Ove Johannsen  
Im Mühlgut 9  
77815 Bühl

07223 9163150

ove.johannsen@adventus-bau.de

## Das Objekt

- Lage
- Objektdaten

### Lage

Beide Grundstücke liegen am Bahnhof Immendingen an Gleisanlage angrenzend haben eine zentrale Lage im Ort.

### Objektdaten

Grundstücksgröße: 2779

Wohn-/Nutzfläche: k.A.

Erbaut: unbekannt (ca. Anfang 20. Jahrhundert)

Baulicher Zustand: Bausubstanz im Kern gut, erheblicher Aufwand zur Wiederherstellung

Kaufpreis: auf Anfrage

Derzeitige Nutzung: unbewohnt/unbewohnbar

Mögliche Nutzung: Mietwohnung, Büro